РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ РЕШЕНИЯ

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Ханты–Мансийск 12 июня 2024 года

Мировой судья судебного участка № 2 Ханты-Мансийского судебного района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Новокшенова О.А.,

при секретаре Захарченко К.А.,

с участием представителя истца, ответчика Едиханова Р.Х.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело №2-1198-2802/2024 по иску ООО Специализированный застройщик «Долина ручьев» к Артееву \*\*\* , Артеевой \*\*\*, Едиханову \*\*\*, Едихановой \*\*\* о взыскании денежных средств,

**РЕШИЛ:**

Исковые требования ООО Специализированный застройщик «Долина ручьев» к Артееву \*\*\*, Артеевой \*\*\*, Едиханову \*\*\*, Едихановой \*\*\* о взыскании денежных средств удовлетворить частично.

Взыскать солидарно с Артеева \*\*\* (паспорт \*\*\* Артеевой \*\*\* (паспорт \*\*\*) в пользу ООО Специализированный застройщик «Долина ручьев» 39147,30 руб. – в счет разницы стоимости фактической и проектной стоимости квартиры, 4628,02 – неустойку, 1513 руб. - в возмещение расходов по уплате государственной пошлины, а также неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, за каждый день просрочки, начисленные на сумму долга в размере 39147,30 руб. за период с момента вступления в законную силу решения суда по день фактической оплаты задолженности.

В удовлетворении исковых требований к Едиханову \*\*\* Едихановой \*\*\* отказать.

Решение может быть обжаловано в Ханты-Мансийский районный суд путем подачи жалобы мировому судье в течение 1 месяца со дня вынесения мировым судьей решения.

Мировой судья может не составлять мотивированное решение суда по рассмотренному им делу. Мотивированное решение суда составляется в случае поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда, которое может быть подано: 1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; 2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья

судебного участка №2

Ханты-Мансийского

судебного района О.А. Новокшенова

Копия верна:

Мировой судья О.А. Новокшенова